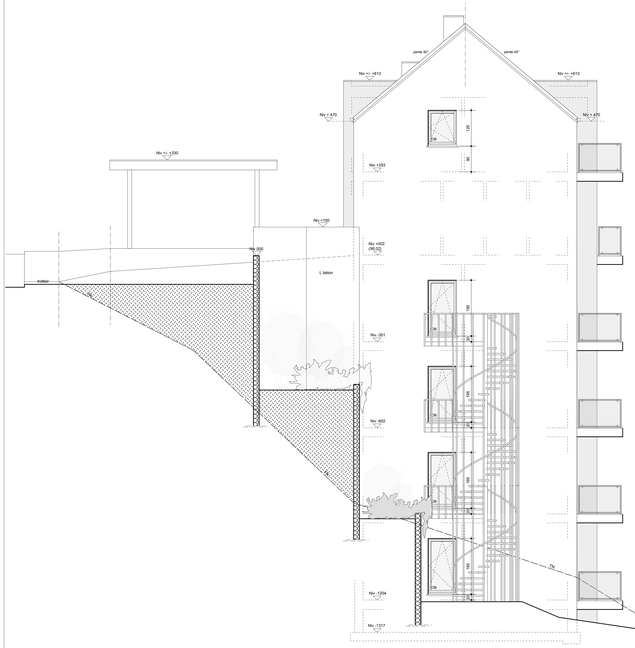
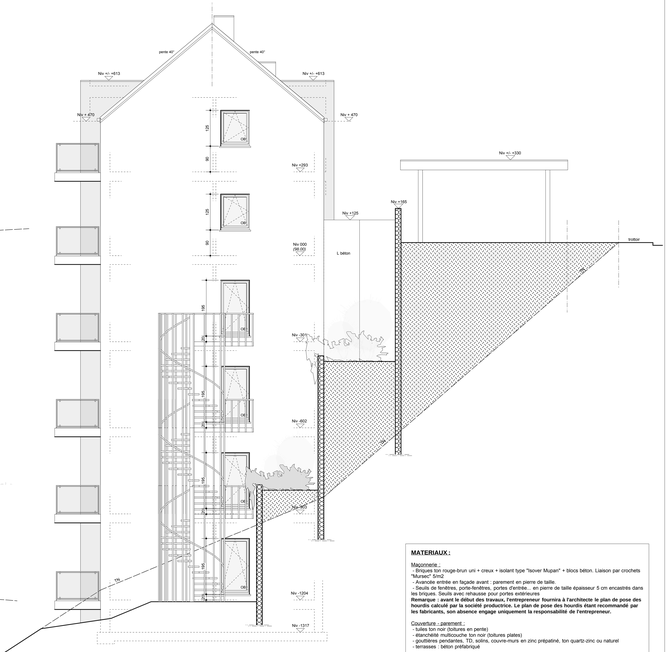


FACADE LATERALE DROITE

FACADE ARRIERE



FACADE LATERALE GAUCHE

MATERIAUX :

Maçonnerie :
- briques ton rouge-brun uni + creux + isolant type "Isover Mupan" + blocs béton. Liaison par crochets "Murain" 5m2
- Avancée entrée en façade avant : parement en pierre de taille.
- Seuils de fenêtres, porte-fenêtres, portes d'entrée, ... en pierre de taille épaisseur 5 cm encastrés dans les briques. Seuils avec rehausse pour portes extérieures

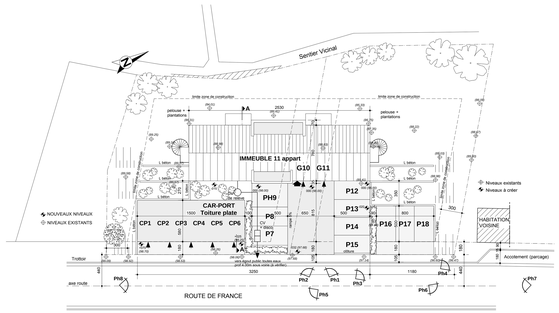
Remarque : avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan de pose des hourdis calculé par la société productrice. Le plan de pose des hourdis étant recommandé par les fabricants, son absence engage uniquement la responsabilité de l'entrepreneur.

Couverture : parement :
- tuiles ton noir (toitures en pente)
- étanchéité multicouche ton noir (toitures plates)
- goutières pendantes, TD, soins, couvre-murs en zinc prépatiné. ton quartz-zinc ou naturel
- terrasses : béton préfabriqué

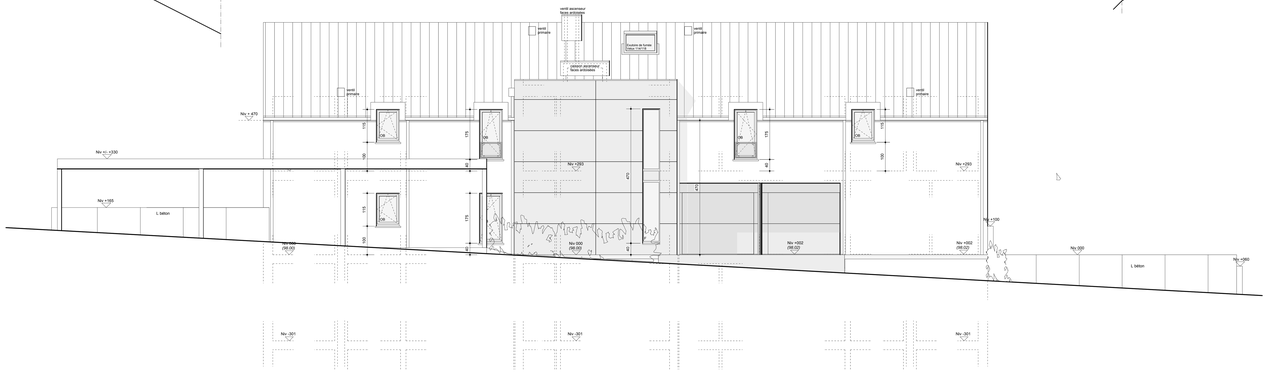
Menuiseries extérieures :
- châssis PVC ou ALU ton gris foncé
- double vitrage type "Enclplus Polyglass" k = 1.1 w/m2K
- étanchéité des châssis par joint "Compriband" dans la battée et le remplissage complet de l'espace entre gros-chassis par une mousse "PUR" par le poseur de châssis
- garde-corps vitré dans cadre métallique ou similaire

Divers :
- chauffage électrique
- détection incendie pour chaque logement selon AGW du 21 octobre 2004

Ventilation :
Conforme aux normes en vigueur



IMPLANTATION Ech. : 1/200



FACADE AVANT

COMMUNE DE FLEMALLE - 4400
PROVINCE DE LIEGE

LES RENDEURS : **Sprl DLK Constructions**
Rue des Trois Entités, 16
4850 THIMISTER

TRAVAUX : **CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 11 APPARTEMENTS + CAR-PORT**

SITUATION : Route de France à 4400 FLEMALLE
cadastré sect C, n° 375 E et 372 L

L'ARCHITECTE : **Sprl Bureau d'Architecture Benoît TANGHE**
Rue F. Lefebvre, 202
4000 Rocourt
Tel : 04/246.99.15. Fax : 04/246.99.16

Signature pour accord,
LES RENDEURS **L'ARCHITECTE** **L'ENTREPRENEUR**

AUTORISATIONS URBANISME

MODIFICATIONS
Indice 0 : PU 13/02/12
Indice 1 : modif PU (SE & METT) 12/06/12

DATE : FEVRIER 2012 . ECHELLE : 1/50 1/200 **FEUILLE 2/2**
FACADES, IMPLANTATION, MATERIAUX

Les mesures peuvent avoir été déformées lors de la photocopie, les cotes sont donc à vérifier par l'entrepreneur. Les dessins et plans restent la propriété de l'architecte

Maçonnerie nouvelle — Maçonnerie existante — A démolir — Béton